

ร่างขอบเขตของงาน
งานก่อสร้างอาคารศูนย์กีฬาในร่ม¹
โรงเรียนเพชรพิทยาคม จังหวัดเพชรบูรณ์

๑. ความเป็นมา

โรงเรียนเพชรพิทยาคม ได้รับอนุมัติงบจัดสรรเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์กีฬาในร่ม จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ หลัง

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารศูนย์กีฬาในร่ม จำนวน ๑ หลัง พร้อมด้วย งานโครงสร้างวิศวกรรม งานสถาปัตยกรรม งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบเครื่องกล และระบบพิเศษอื่นๆ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกกระจับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ช่วยวารา ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่งานของทางราชการและได้แจ้งเรียนชื่อให้เป็นผู้ที่งานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ที่งานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประการราคายីเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคาอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่โรงเรียนเพชรพิทยาคม ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีอเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาก่อสร้างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กโดยมีมูลค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑๙,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบเก้าล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญาจ้าง (ราคาก่อสร้างตามสัญญาไม่รวมค่า K) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วน

ท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานเรียกว่า

๓.๑๗ ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๘ ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเดิมแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

อาคารศูนย์กีฬานิรเม จำนวน ๑ หลัง พื้นที่ด้วย งานโครงสร้างวิศวกรรม งานสถาปัตยกรรม งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย งานระบบไฟฟ้าและการสื่อสาร งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๕๕๐ วัน (ห้าร้อยสี่สิบวัน) นับตั้งจากวันที่ลงนามในสัญญา

๖. การจ่ายเงิน

กำหนดการจ่ายเงินเป็นวง杜兰 รวม ๑๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับพื้นที่ ทำการตอกเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จและได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างประกอบเหล็กเสริมฐานราก (เหล็กเสาอย่างน้อยถึงขั้นที่ ๒) เทคอนกรีตฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ เทคอนกรีตทยาบรองท้องคานอย่างน้อย ๕๐% และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๓ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ถึงระดับชั้นล่าง พื้น ค.ส.ล ห้องน้ำ (ยกเว้นทางเท้าและถนน ค.ส.ล.) ถอดแบบข้างคาน ปรับระดับหลังคานรองรับพื้นสำเร็จรูปอย่างน้อย ๕๐% และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๔ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการวางพื้นสำเร็จรูป พื้นชั้นล่างพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า หล่อเสาถึงระดับท้องคานรับพื้นและกันสาดชั้นที่ ๒ และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๕ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๖% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างหล่อคอนกรีตจันทร์ กันสาด ค.ส.ล. ในระดับหลังคานชั้นที่ ๒ ส่งแบบรายละเอียดและรายการคำนวนอัณจันทร์คอนกรีตอัดแรง ให้คณะกรรมการตรวจสอบการจ้างงานพิจารณา และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๖ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำงานในส่วนของโครงสร้าง ค.ส.ล. ถึงระดับกันสาด ค.ส.ล. ชั้นหลังคาพร้อมติดตั้งแผ่นเหล็กกรับโครงหลังคา ติดตั้งอัณจันทร์คอนกรีตอัดแรงได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% ส่งแบบขยายโครงหลังคาที่จะใช้ติดตั้งจริง ให้คณะกรรมการตรวจสอบและได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๗ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๘% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ของโครงหลังคาส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ ติดตั้งโครงเหล็ก T๑ T๒ T๓ T๔ T๕ แล้วเสร็จ (ยกเว้นระบบแป๊ป) ติดตั้งอัณจันทร์คอนกรีตอัดแรงและพื้นสำเร็จส่วนที่เหลือทั้งหมด และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๘ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๖% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งแปเหล็กอาบสังกะสี บนโครงหลังคาเหนือโรงยิมแล้วเสร็จ ติดตั้งโครงหลังคารอบอาคารได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมแปเหล็กรูปพรรณทั้งหมดและได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๙ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๖% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำการมุ่งหลังคาเมทัลชีท พร้อมระบบกันชนและความร้อนตามแบบรูปทั้งหมด ติดตั้ง FLASHING และ SIDING ครอบมุมต่างๆ รางน้ำสแตนเลส ก่อผนังชั้นล่าง (ยกเว้นวงกบประตู-หน้าต่าง) และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๖% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างก่อผนังทั้งหมด พร้อมฉาบปูนผนังและโครงสร้างได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% ติดตั้งวงกบประตู (ยกเว้นงานอลูมิเนียมทั้งหมด) เทปูนทรายปรับพื้นชั้นล่างและพื้นห้องน้ำชั้นที่ ๒ รวมอัณจันทร์ส่วนที่เป็นพื้นสำเร็จรูป ติดตั้งโครงคร่าวเหล็กสำหรับงานอลูมิเนียมคอมโพสิตได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก และส่วนของโครงสร้างที่เหลือทั้งหมด ทำผิวพื้นหินขัด ปูกระเบื้องพื้น (ยกเว้นพื้นที่ในส่วนที่เป็นสนามกีฬา) บุกระเบื้องผนังห้องน้ำได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% งานบุแผ่นซีเมนต์เส้นไนไฟเบอร์ร่องไม่น้อยกว่า ๕๐% และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๑๒ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำการทดสอบภายใน ภายนอก ไม่น้อยกว่า ๕๐% งานกระเบื้องห้องน้ำทั้งหมด ติดตั้งวงกบอลูมิเนียม บานอลูมิเนียม (ยกเว้นกระจก) ติดตั้งราสแตนเลส ไม่น้อยกว่า ๕๐% งานบุแผ่นซีเมนต์สันไนแคนเรียบเจาะร่องส่วนที่เหลือ และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๑๓ จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๗% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จทั้งหมด ติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ไม่น้อยกว่า ๘๐% ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ติดตั้งถังบำบัด ติดตั้งราสแตนเลสทั้งหมด ติดตั้งบานประตูห้องน้ำ งานกระจกสำหรับงานอลูมิเนียม ติดตั้งโคมไฟฟ้า ตู้ควบคุมไฟฟ้า งานสีภายนอก-ภายใน ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จและได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๑๔ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑๒% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างก่อสร้างแบบ ทางเท้า ทางระบายน้ำ เชื่อมต่อท่อน้ำไฟฟ้า จนใช้การได้และงานส่วนที่เหลือแล้วเสร็จครบถ้วนตามแบบรูปประยุกต์ ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

๙. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณ ๓๔,๐๖๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านแปดสิบล้านบาทหนึ่งแปดพันบาทถ้วน) โดยเบิกจากงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๗,๖๑๓,๖๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านหกแสนหนึ่งหมื่นสามพันกร้อบบาทถ้วน) และผูกพันปีงบประมาณถัดไป เป็นเงิน ๓๐,๔๔๔,๔๐๐.๐๐ บาท (สามล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๑๐. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

ใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price) โดยพิจารณาจากผู้เสนอราคาต่อ

๑๑. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างปฏิบัติงานตามขอบข่ายของงาน ไม่แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ให้มีค่าปรับโดยมีเกณฑ์ค่าปรับเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ต่อวัน ของราคางานตามที่ตกลงกันไว้ในสัญญาจ้าง และให้ปรับเป็นรายวัน โดยการนับระยะเวลาในการปรับให้นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา จนถึงวันที่การปฏิบัติงานตามสัญญานี้แล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๑๒. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง ของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันโรงเรียนได้มอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ดังเดิมภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๒. อื่นๆ

- (๑) หากนนภายในโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างหรือภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหายจากการบรรทุกติดและ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซม
- (๒) ในกรณีตอกเสาเข็ม หากอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนได้รับความเสียหายจากการสั่นสะเทือนในรูปแบบต่าง ๆ จากพลังการตอกเสาเข็ม ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซม
- (๓) การเขื่อมระบบบัวประปาระหว่างท่อน้ำประปาหลักของโรงเรียนและระบบบัวของอาคารผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งวัสดุอุปกรณ์และแรงงานให้ระบบบัวของอาคารใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยทางโรงเรียนจะเป็นผู้กำหนดหนดจุดเชื่อมต่อให้แก่ทางผู้รับจ้าง
- (๔) การเขื่อมระบบไฟฟ้าระหว่างสายเมนหลักของโรงเรียนและไฟฟ้าของอาคารผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งวัสดุอุปกรณ์และแรงงานให้ระบบไฟฟ้าของอาคารใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยทางโรงเรียนจะเป็นผู้กำหนดหนดจุดเชื่อมต่อให้แก่ทางผู้รับจ้าง
- (๕) ในการดำเนินการก่อสร้าง ไฟฟ้าและน้ำที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนที่พักคนงาน (ถ้ามี) ผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด
- ในการดำเนินการก่อสร้างหากคนงานจำเป็นต้องพักในบริเวณโรงเรียน ต้องได้รับอนุญาตจากทางโรงเรียน และต้องอยู่ในบริเวณที่โรงเรียนกำหนดให้เท่านั้น

หมายเหตุ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน โปรดสอบถามมายัง โรงเรียนเพชรพิทยาคม หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๖-๗๑๑๔๔๔๕ หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดยโรงเรียน เพชรพิทยาคมจะมีแจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ www.pks.ac.th และ www.gprocurement.go.th

ประธานกรรมการ

(นายนิรุทธิ์ แก้วนิคม)

กรรมการ

(นางชี้ญ่า อุดมสิทธิ์)

กรรมการ

(นายเอกชัย รุปขาว)